



COMUNE DI PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

arch. Camillo Cugini - Commissario ad Acta di nomina regionale
Dott. Nicola Muscati Tomajoli - Segretario comunale
Progettisti:
arch. Giovanni Cignognetti - Capogruppo
arch. Alessandro Anselotti
arch. Antonio Rubagotti
arch. Rossella Cervelli

collaboratori:
arch. Raffaella Camiani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valentina Fioravanti
arch. Luca Messali - geom. Oscar Pizzari - Matteo Rizzi - Nicola Letrini
Luca Galera - grafica

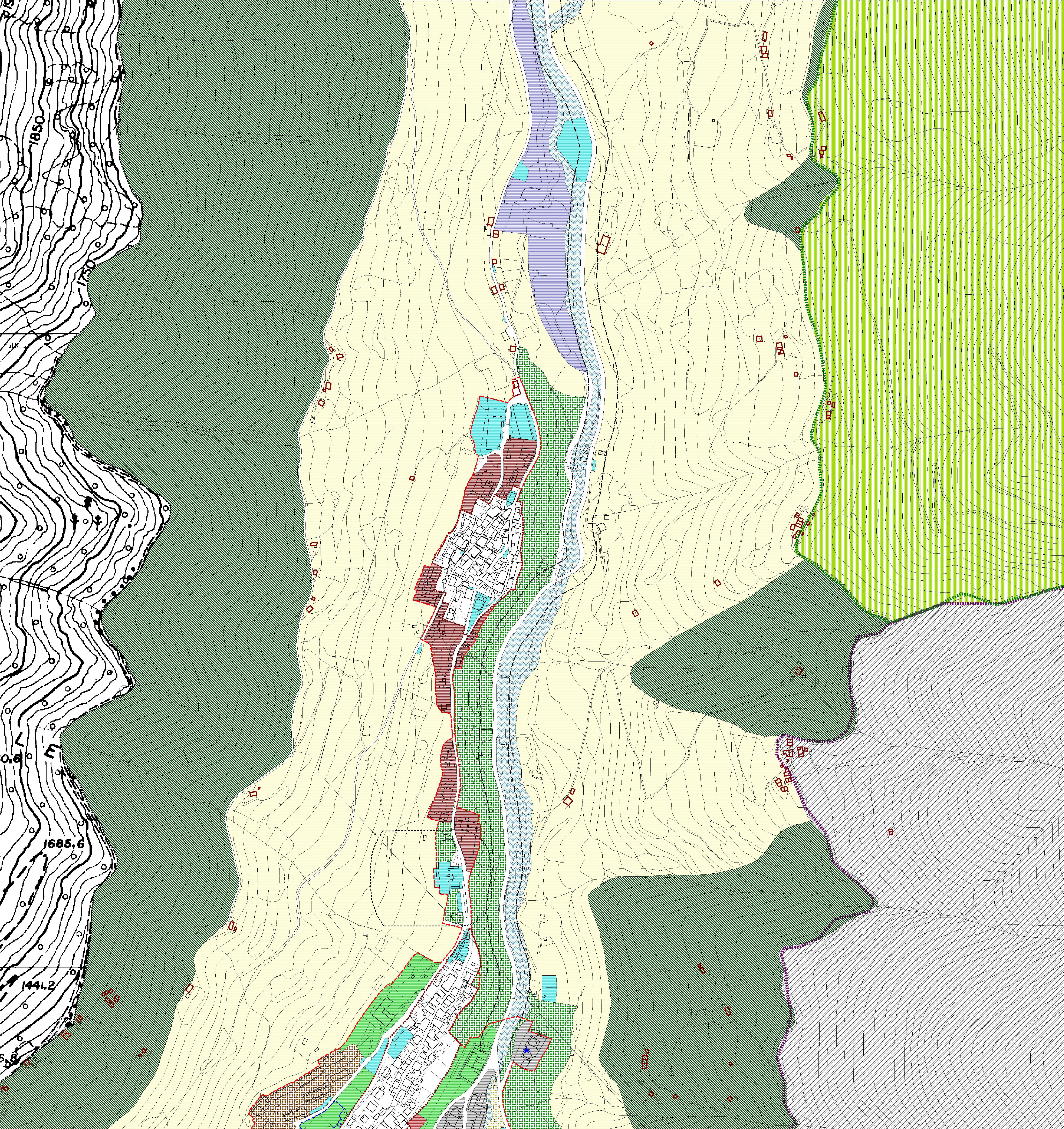
Classificazione degli ambiti REGIME DEI SUOLI, AMBITI TRASFORMATI

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOLGIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E PARERI

base: APPROVAZIONE
scala: 1:2000
data: marzo 2013
aggiornamenti: luglio 2015

numero tavola: documento
423.149.07.15
R.d.16.b

Studio associato arch. Giovanni Cignognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato d/G. (Bs)
località San Polo - tel./fax. 030-6913807 - e-mail studio@cignovi.it



Tesuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione

Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico/ambientale

- Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazione attuativa unitaria ovvero caratterizzati da complesso funzionale unitario
- Sub-ambito 2: ambiti edificati dal valore paesistico intrinseco
- Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densita' edilizia
- Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densita' edilizia
- Sub-ambito 5: aree aperte inedificate

Ambiti urbani consolidati di interazione tra sistemi insediativi/territoriali diversificati

- Sub-ambito 1
- Sub-ambito 2

- Ambiti urbani consolidati privi di elementi connotativi riconoscibili
- Ambiti urbani consolidati del versante
- Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuativa unitaria
- Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneita' formale e funzionale
- Ambiti urbani a destinazione turistico-ricettiva
- Ambiti urbani a destinazione commerciale e terziaria
- Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- Ambiti rurali/naturali di tutela dell'abitato
- Ambiti rurali/naturali di elevato valore percettivo
- Ambiti agro-silvo-pastorali
- Ambiti fluviali di fondovalle
- Edifici rurali montani
- Zone prati terrazzati

Parco Nazionale dello Stelvio

- Territorio interessato dal Parco Nazionale dello Stelvio
- Zona A - Riserve integrali
- Zona B - Riserve generali orientate
- Zona C - Aree di protezione
- Zona D1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei frazionali

Parco Regionale dell'Adamello

- Territorio interessato dal Parco Regionale dell'Adamello
- Ambiti soggetti alla normativa del P.T.C. del Parco Regionale dell'Adamello
- Zona di iniziativa comunale (ZIC)
- Zona attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)

SIC ("IT2070013 Ghiacciaio dell'Adamello" - "IT2070001 Torbiere del Tonale")

ZPS ("IT2070401 Parco Naturale Adamello" - "IT2040044 Parco Nazionale dello Stelvio")

- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Previsioni del Documento di Piano
- Ambiti soggetti a convenzione urbanistica vigente
- Fascia rispetto delle infrastrutture stradali
- Fascia rispetto cimiteriale
- Fascia rispetto da elettrodotti AT
- Fascia rispetto da elettrodotti interrati
- Fascia rispetto da impianti a fune
- Aree di salvaguardia della captazione ad uso idropotabile
- Viabilita' di progetto
(con tratteggio nero viene indicato il tratto interrato)
(con tratteggio rosso viene indicata relativa fascia di salvaguardia)