



COMUNE DI
PONTE DI LEGNO
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

arch. Camillo Cugini - Commissario ad Acta di nomina regionale
Dot. Nicola Muscarì Tomajoli - Segretario comunale
Progettisti:
arch. Giovanni Cigognetti - Capogruppo
arch. Alessandro Anselotti
arch. Antonio Rubagotti
arch. Rossella Carvati

Classificazione degli ambiti
REGIME DEI SUOLI TERRITORIO COMUNALE

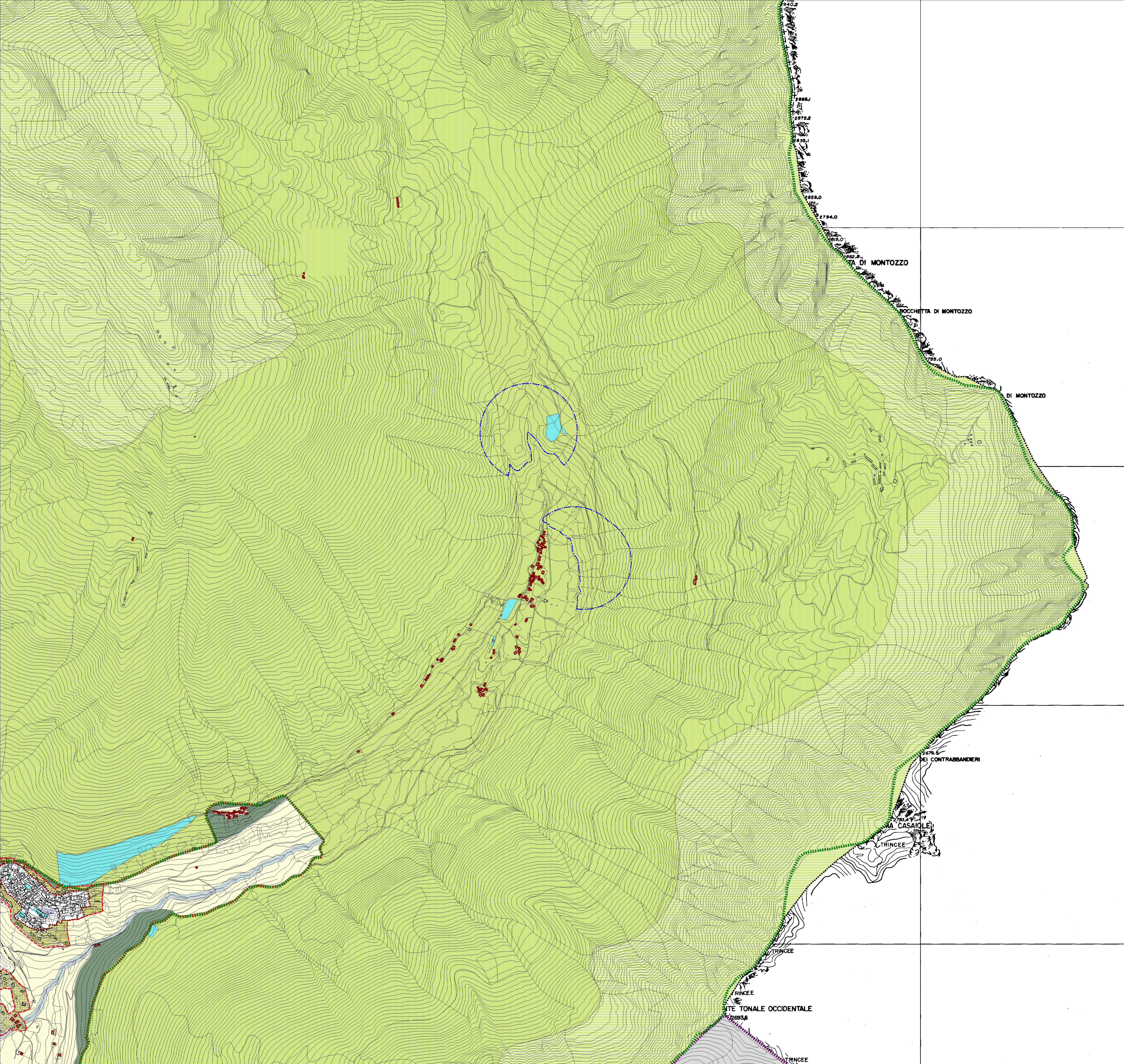
MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E PARERI
APPROVAZIONE
data: 1° maggio 2013
ALLEGATO AL DECRETO DEL COMMISSARIO AD ACTA
ARCH. CAMILLO CUGINI N. _____ DEL _____ data: marzo 2013
aggiornamenti: luglio 2015

R.d.15.k

numero tavola: 423.144.07.15
documento



Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lorisio d'Ag. (Ba)
Via S. Stefano, 10 - 25010 Ponte di Legno (BS) - Tel. 030.9915807 - e-mail: studi@studiocigognetti.it
Tutti i diritti di riproduzione e distribuzione sono riservati



- Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
 - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico/ambientale**
 - Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazione attuativa unitaria ovvero caratterizzati da complesso funzionale unitario
 - Sub-ambito 2: ambiti edificati dal valore paesistico intrinseco
 - Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densità edilizia
 - Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densità edilizia
 - Sub-ambito 5: aree aperte inedificate
 - Ambiti urbani consolidati di interazione tra sistemi insediativi/territoriali diversificati**
 - Sub-ambito 1
 - Sub-ambito 2
 - Ambiti urbani consolidati privi di elementi connotativi riconoscibili
 - Ambiti urbani consolidati del versante
 - Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuativa unitaria
 - Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e funzionale
 - Ambiti urbani a destinazione turistico-ricettiva
 - Ambiti urbani a destinazione commerciale e terziaria
 - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
 - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
 - Ambiti rurali/naturali di tutela dell'abitato
 - Ambiti rurali/naturali di elevato valore percettivo
 - Ambiti agro-silvo-pastorali
 - Ambiti fluviali di fondovalle
 - Edifici rurali montani
 - Zone prati terrazzati
- Parco Nazionale dello Stelvio**
- Territorio interessato dal Parco Nazionale dello Stelvio
 - Zone A - Riserve integrali
 - Zone B - Riserve generali orientate
 - Zone C - Aree di protezione
 - Zone D1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei frazionali
- Parco Regionale dell'Adamello**
- Territorio interessato dal Parco Regionale dell'Adamello
 - Ambiti soggetti alla normativa del P.T.C. del Parco Regionale dell'Adamello
 - Zona di iniziativa comunale (ZIC)
 - Zona attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)
- SIC ("IT2070013 Ghiacciaio dell'Adamello" - "IT2070001 Torbiere del Tonale")**
ZPS ("IT2070401 Parco Naturale Adamello" - "IT2040044 Parco Nazionale dello Stelvio")
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
 - Previsioni del Documento di Piano
 - Ambiti soggetti a convenzione urbanistica vigente
 - Fascia rispetto delle infrastrutture stradali
 - Fascia rispetto cimiteriale
 - Fascia rispetto da elettrodotti AT
 - Fascia rispetto da elettrodotti interrati
 - Fascia rispetto da impianti a fune
 - Aree di salvaguardia della captazione ad uso idropotabile
 - Viabilità di progetto
(con tratteggio nero viene indicato il tratto interrato)
(con tratteggio rosso viene indicata relativa fascia di salvaguardia)