



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Aurelia Sardinia - Sindaco

Dott.ssa Laura Cortese - Segretario comunale

Progettisti:

arch. Giovanni Cigognetti - Capogruppo

arch. Alessandro Anselmi

arch. Antonio Rubagotti

arch. Rossella Cervasi

collaboratori:

arch. Raffaella Camiani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valeria Frennani

arch. Luca Masoli - geom. Oscar Pizzini - Matteo Ricci - Nicola Leticio

Luca Cassa - grafico

Classificazione degli ambiti

REGIME DEI SUOLI - AMBITI TRASFORMATI

fase: ADOZIONE

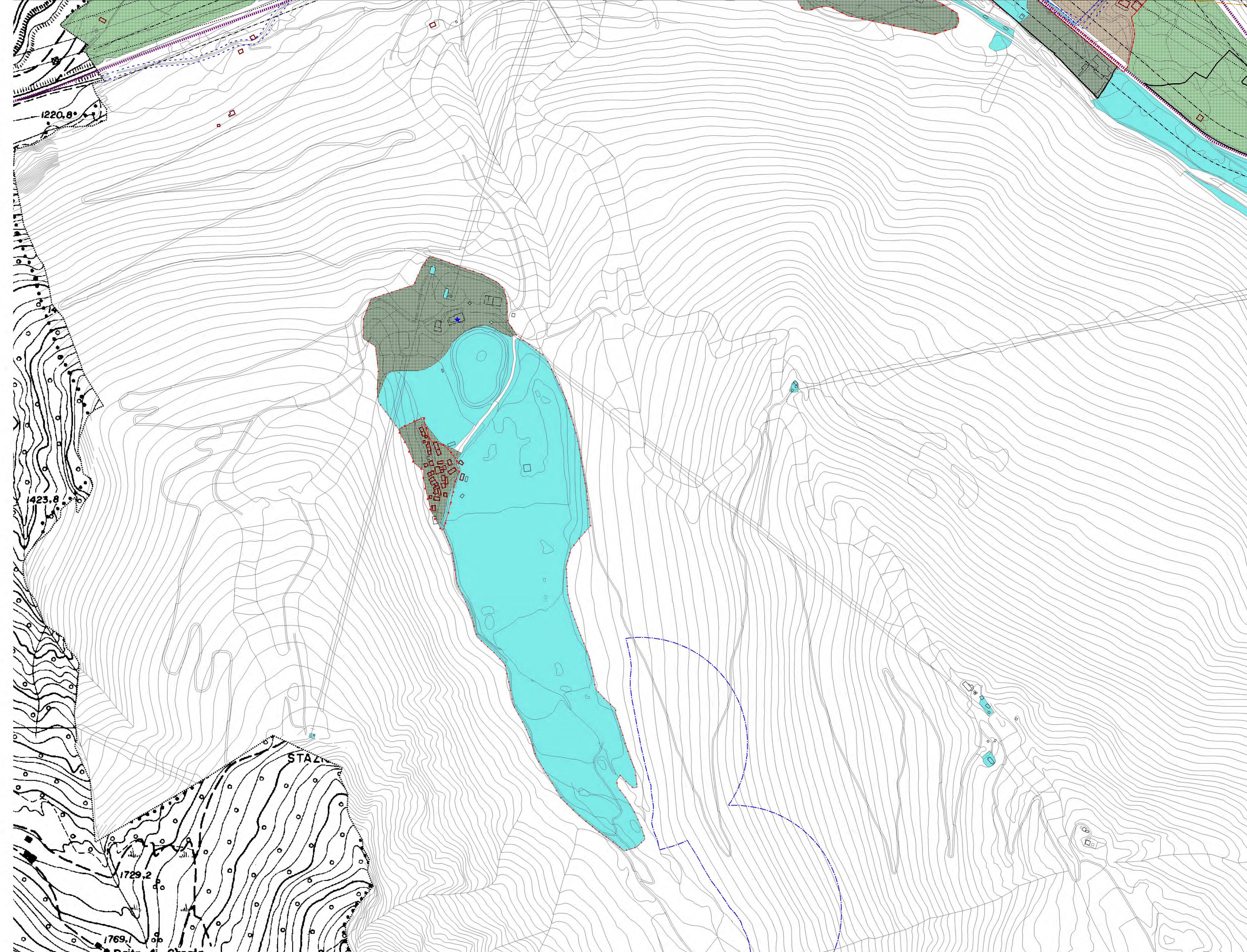
scala: 1:2000

data: novembre 2014

aggiornamenti:

numero foglio: documento

R.d.16.e



- Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: nuclei storici e nuclei d'antica formazione
- Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesisticoambientale
 - Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazione urbanistica unitaria ovvero caratterizzati da complesso funzionale urbano
 - Sub-ambito 2: ambiti edificati di valore paesistico interessante
 - Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densità edilizia
 - Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densità edilizia
 - Sub-ambito 5: aree aperte inedificate
- Ambiti urbani consolidati di interazione tra sistemi insediativi territoriali diversificati
 - Sub-ambito 1
 - Sub-ambito 2
- Ambiti urbani consolidati privi di elementi connotati riconoscibili
- Ambiti urbani consolidati del versante
- Ambiti urbani derivanti da pianificazione abitativa unitaria
- Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e volumetrica
- Ambiti urbani a destinazione turistico-culturale
- Ambiti urbani a destinazione commerciale e turistica
- Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistente
- Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- Ambiti rurali/urbani di bassa densità abitativa
- Ambiti rurali/urbani di elevato valore paesistico
- Ambiti agro-urbano-pastorali
- Ambiti rurali di forestale
- Edifici rurali montani
- Zone peri-terrazzi
- Parco Nazionale dello Stelvio
 - Temitorio interessato dal Parco Nazionale dello Stelvio
 - Zone A - Riserve integrali
 - Zone B - Riserve generali orientate
 - Zone C - Aree di protezione
 - Zone C1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei rurali
- Parco Regionale dell'Adamello
 - Temitorio interessato dal Parco Regionale dell'Adamello
 - Zone di riserva comune (ZC)
 - Zone attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)
- SIC (IT2070013 Gneissino dell'Adamello - IT2070001 Torbiera del Tonero)
- ZPS (IT2070061 Parco Nazionale Adamello - IT2040044 Parco Nazionale dello Stelvio)
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
- Previsioni del Documento di Piano
- Ambiti soggetti a conversione urbanistica vigente
- Fascia rispetto delle infrastrutture stradali
- Fascia rispetto omaniale
- Fascia rispetto da elettrodi AT
- Fascia rispetto da elettrodi interni
- Fascia rispetto da impianti a fune
- Aree di salvaguardia della captazione ad uso idropotabile