



COMUNE di  
PONTE DI LEGNO  
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Aurelia Sandrini - Sindaco  
Dott.ssa Laura Corbelli - Segretario comunale  
Progettisti:  
arch. Giovanni Cigognetti - Capogruppo  
arch. Alessandro Anselmi  
arch. Antonio Rubagotti  
arch. Rossella Cervasi  
collaboratori:  
arch. Raffaella Camiani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valeria Franzoni  
arch. Luca Masini - geom. Oscar Piazzi - Matteo Ricci - Nicola Lenzi  
Luca Cassa - grafico

Classificazione degli ambiti  
REGIME DEI SUOLI - AMBITI TRASFORMATI

tipo: ADDEZIONE  
scala: 1:2000  
data: novembre 2014  
aggiornamenti:

R.d.16.a

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Pizzardi - ing. Clara Villa - Lorenzo Bricchi  
brescia@ponte-di-legno.it  
tel. 030-9919007 - email: studi@ponte-di-legno.it



Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione

Ambiti territoriali ad elevato valore paesistico-ambientale

- Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazione attuativa urbana ovvero caratterizzati da complesso funzionale urbano
- Sub-ambito 2: ambiti edificati di valore paesistico intrinseco
- Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densità edilizia
- Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densità edilizia
- Sub-ambito 5: aree aperte inedificate

Ambiti urbani consolidati di integrazione tra sistemi residenziali diversificati

- Sub-ambito 1
- Sub-ambito 2

Ambiti urbani consolidati privi di elementi connotativi riconoscibili

Ambiti urbani consolidati del versante

Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuativa unitaria

Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e spaziale

Ambiti urbani a destinazione turistico-ricettiva

Ambiti urbani a destinazione commerciale e terziaria

Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistente

Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto

Ambiti rurali/urbani di basso valore paesistico

Ambiti rurali/urbani di elevato valore paesistico

Ambiti agro-pastorali

Ambiti rurali di fondovalle

Edifici rurali montani

Zone prali terrazzate

Parco Nazionale dello Stelvio

Tembo interessato dal Parco Nazionale dello Stelvio

Zone A - Riserva integrale

Zone B - Riserva generale orientata

Zone C - Aree di protezione

Zone D1 - Aree di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei rurali

Parco Regionale dell'Adamello

Tembo interessato dal Parco Regionale dell'Adamello

Zone di riserva comunale (ZRC)

Zone strutturali ed insediamenti turistici (ZAT)

SIC (IT2070013) Giancasale dell'Adamello - (IT2070001) Tiroleso del Tonale

ZPS (IT2070001) Parco Nazionale Adamello - (IT2040004) Parco Nazionale dello Stelvio

Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato

Previsioni del Documento di Piano

Ambiti soggetti a conversione urbanistica vigente

Fascia rispetto delle infrastrutture stradali

Fascia rispetto omanale

Fascia rispetto da elettrodi AT

Fascia rispetto da elettrodi interni

Fascia rispetto da impianti a fune

Aree di salvaguardia della cattazione ad uso idrogeologico