



COMUNE di  
PONTE DI LEGNO  
Provincia di Brescia

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## PIANO DEI SERVIZI

Aurelia Sandrini - *Sindaco*  
dott.ssa Laura Cortesi - *Segretario comunale*

*Progettisti:*  
arch. Giovanni Cigognetti - *Capogruppo*  
arch. Alessandro Anelotti  
arch. Antonio Rubagotti  
arch. Rossella Cervati

*collaboratori:*  
arch. Raffaella Camisani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valentina Fioramanti  
arch. Lucia Massioli - geom. Oscar Pizzini - Matteo Rizzi - Nicola Letinic  
Livio Cassa - *grafica*

## Classificazione dei servizi SCHEDE DI RILEVAZIONE ST - SERVIZI TECNOLOGICI

fase: ADOZIONE

scala: -

data: Novembre 2014

aggiornamenti:

numero tavola:

documento

# S.d.13

Rilievo aerofotogrammetrico, ripresa aerea del 17 agosto 2009 .  
Rappresentazione nella proiezione conforme di Gauss Boaga eseguito ai sensi della  
legge 2-2-1960 n. 68 e del D.P.R. 29-09-2000, n. 367 .  
Direzione lavori e collaudo Ufficio Cartografico della Provincia di Brescia  
certificato di collaudo finale in data 15-05-2012.  
Inquadramento I.G.M. rapp. 1:100.000 Tav. 09 -19 - 20.  
Esecuzione: Rossi Italia s.r.l. (BS).  
software: ESRI arcview 9.2



NORD

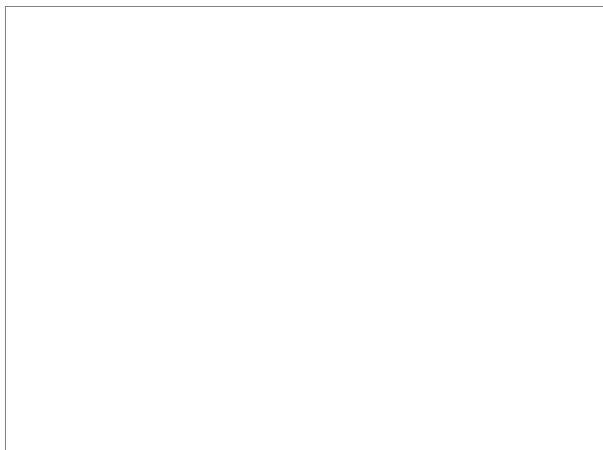
Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato d/G. (Bs)  
località San Polo - tel./fax. 030-9913807 - e-mail studio@cipivi.it

*Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati.*



### Cimitero di Pezzo

Indirizzo	Via della Chiesa	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	ambientale e storico/architettonico
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico	ente comunale	
Privato		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione		classe 3
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi tecnologici	classe III
Tipologia	cimitero	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria		/
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
Punteggio	3-4 classe C	Accessibilità diretta 1
Giudizio	CLASSE C (4)	Fruibilità parziale 1
<b>DATI DIMENSIONALI</b> <i>(mq)</i>		Bacino di utenza comunale 1
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili 1
Sup. reale	602	Servizi religiosi
S.l.p.	0	Punteggio 3-4 classe C
Sup. pert. esterna	602	Giudizio CLASSE C (2)
Sup. totale	602	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
		Stato discreto 9
		Giudizio CLASSE B (9)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (15-19) CLASSE B





### DOTAZIONI

Dotazione minima	dotazioni di legge	X
Dotazioni aggiuntive	piazzale per cortei	
	camera mortuaria	
	sala del commiato	
	servizi igienici	
	casa del custode	
	vendita fiori	
	deposito attrezzi	X
	parcheggio esclusivo	
Im pianti tecnologici	inceneritore	
Accostamenti	chiesa	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Cimitero di Pezzo

ST 1

## STATO DI FATTO

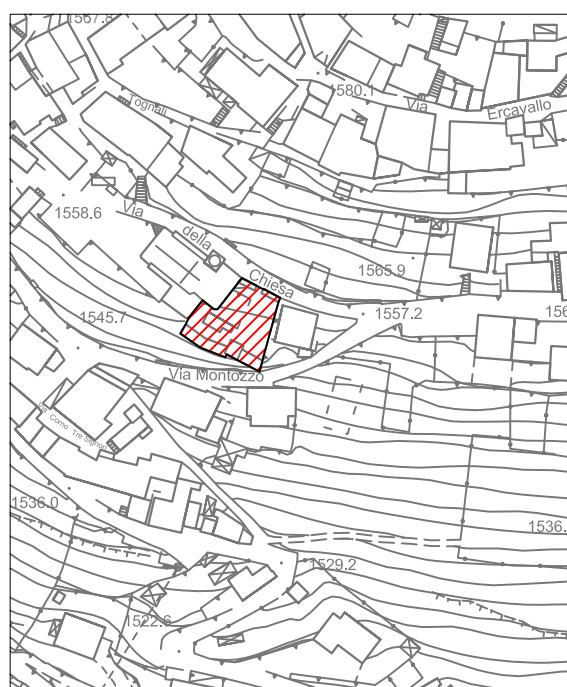
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	602 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	0 mq
Superficie pertinenziale esterna:	602 mq
Superficie totale:	602 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 20 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA

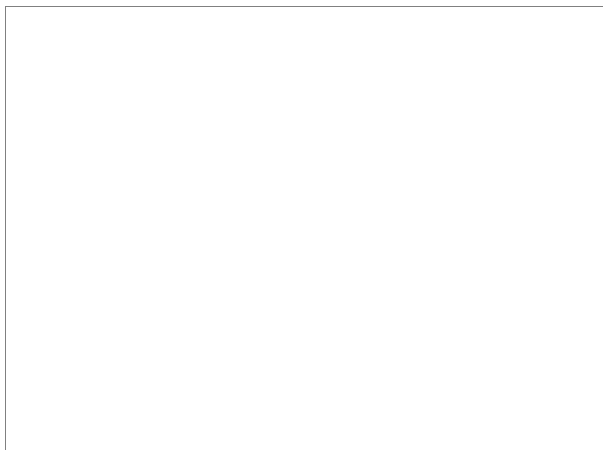


Individuazione SP



### Bagni Pubblici

Indirizzo	Via Viso	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
<b>PROPRIETA'</b>		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Pubblico	ente comunale	<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Privato		<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Soggezione		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
<b>FUNZIONE</b>		Accessibilità diretta 1
Categoria	servizi tecnologici	Fruibilità parziale 1
Tipologia	bagni pubblici	Bacino di utenza sovracomunale 2
Funzione secondaria		Servizi disponibili parcheggio 1
Funzione accessoria		Punteggio 5-6 classe B
Punteggio	3-4 classe C	Giudizio CLASSE B (3)
Giudizio	CLASSE C (4)	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Stato buono 12
Sup.catastale	non determinata	Giudizio CLASSE A (12)
Sup. reale	40	<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
S.l.p.	40	Giudizio qualitativo sugli spazi (15-19) CLASSE B
Sup. pert. esterna	0	
Sup. totale	40	





### DOTAZIONI

Dotazione minima	unico bagno	X
Dotazioni aggiuntive	custode	
	pulizia automatica	
	bagni separati	X
	bagni disabili	
	antibagno	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Bagni pubblici

ST 2

## STATO DI FATTO

Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	40 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	40 mq
Superficie pertinenziale esterna:	0 mq
<hr/>	
Superficie totale:	40 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 24 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA





## Cimitero Precasaglio

Indirizzo	Via Valle delle Messi	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
<b>PROPRIETA'</b>		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Pubblico	ente comunale	<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Privato		<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Soggezione		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <small>Punteggio</small>
<b>FUNZIONE</b>		Accessibilità diretta 1
Categoria	servizi tecnologici	Fruibilità parziale 1
Tipologia	cimitero	Bacino di utenza comunale 1
Funzione secondaria		Servizi disponibili parcheggio 1
Funzione accessoria		Punteggio 3-4 classe C
Punteggio	5-7 classe B	Giudizio CLASSE C (2)
Giudizio	CLASSE B (6)	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <small>Punteggio</small>
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Stato buono 12
Sup.catastale	non determinata	Giudizio CLASSE A (12)
Sup. reale	1853	<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
S.l.p.	0	Giudizio qualitativo sugli spazi (20+) CLASSE A
Sup. pert. esterna	1853	
Sup. totale	1853	







### DOTAZIONI

Dotazione minima	dotazioni di legge	X
Dotazioni aggiuntive	piazzale per cortei	X
	camera mortuaria	X
	sala del commiato	X
	servizi igienici	
	casa del custode	
	vendita fiori	
	deposito attrezzi	X
	parcheggio esclusivo	X
Impianti tecnologici	inceneritore	
Accostamenti	chiesa	

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Cimitero Precasaglio

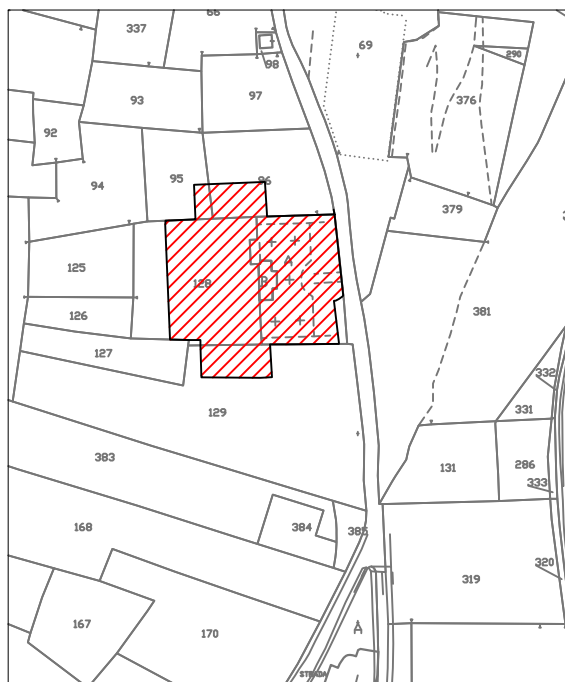
ST 3

## STATO DI FATTO

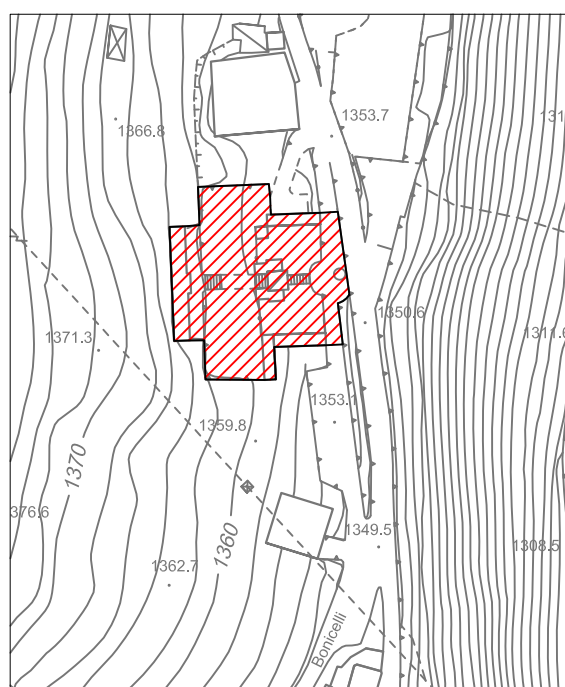
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	1.853 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	0 mq
Superficie pertinenziale esterna:	1.853 mq
Superficie totale:	1.853 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 31 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA

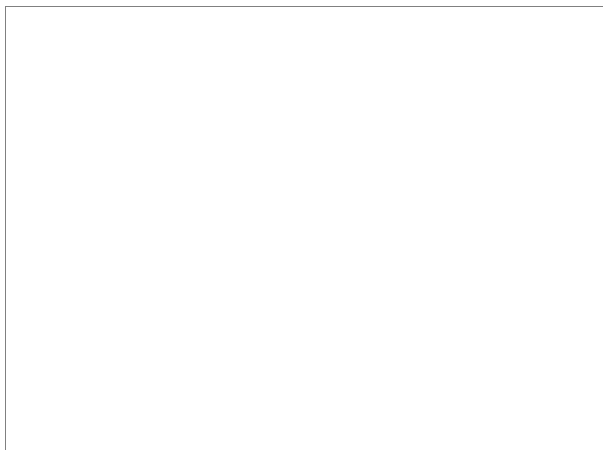


Individuazione SP



### Cimitero di Poia

Indirizzo	via Castello	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>	
Categoria Piano dei Servizi	SP8	ambientale e storico/architettonico	
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>	
Pubblico			
Privato	ente ecclesiastico	<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>	
Soggezione	asservito	classe 2	
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>	
Categoria	servizi tecnologici	classe II	
Tipologia	cimitero	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>	
Funzione secondaria	luogo di culto	/	
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b>	<i>Punteggio</i>
Punteggio	3-4 classe C	Accessibilità	diretta 1
Giudizio	CLASSE C (4)	Fruibilità	ad orari ridotti 0
<b>DATI DIMENSIONALI</b>		Bacino di utenza	comunale 1
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili	luogo di culto 1
Sup. reale	243	Punteggio	3-4 classe C
S.l.p.	0	Giudizio	CLASSE C (2)
Sup. pert. esterna	0	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b>	<i>Punteggio</i>
Sup. totale	243	Stato sufficiente	6
		Giudizio	CLASSE C (6)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>	
		Giudizio qualitativo	
		sugli spazi	(10-14) CLASSE C





### DOTAZIONI

Dotazione minima	dotazioni di legge	X
Dotazioni aggiuntive	piazzale per cortei	
	camera mortuaria	
	sala del commiato	
	servizi igienici	
	casa del custode	
	vendita fiori	
	deposito attrezzi	X
	parcheggio esclusivo	
Impianti tecnologici	inceneritore	
Accostamenti	chiesa	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Cimitero di Poia

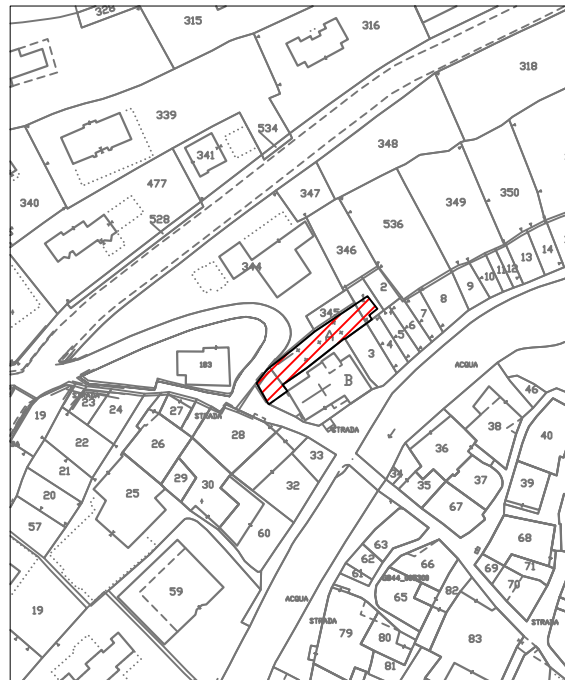
ST 4

## STATO DI FATTO

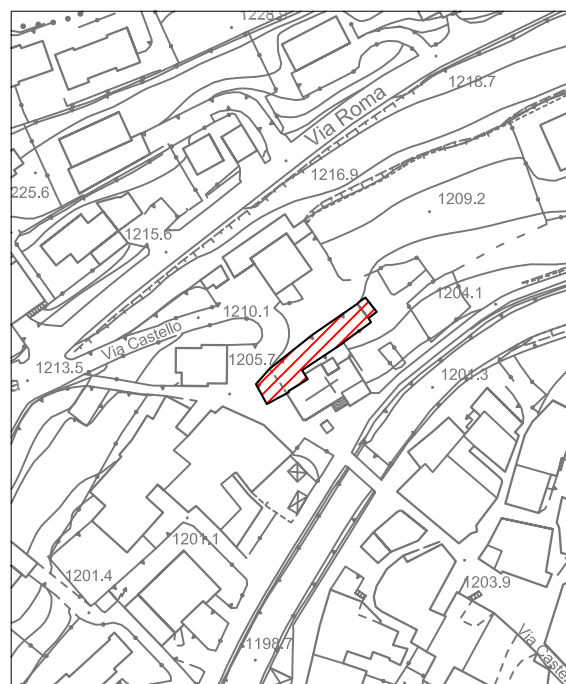
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	243 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	0 mq
Superficie pertinenziale esterna:	243 mq
Superficie totale:	243 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 53 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA

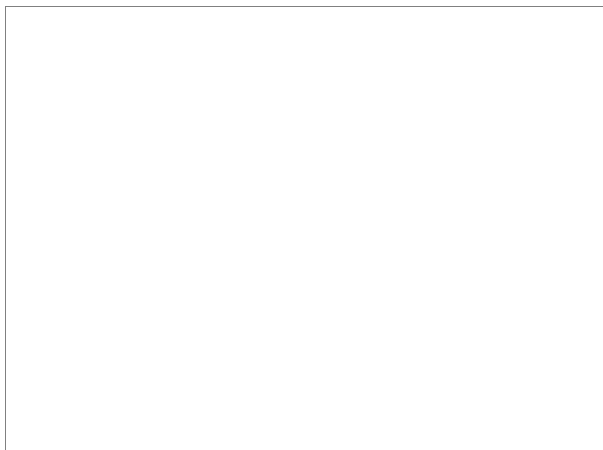


Individuazione SP



### Bagni Pubblici

Indirizzo	Via case sparse del Tonale	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b> reticolo idrico
<b>PROPRIETA'</b>		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Pubblico	ente comunale	<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Privato		<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Soggezione		
<b>FUNZIONE</b>		
Categoria	servizi tecnologici	<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
Tipologia	bagni pubblici	Accessibilità diretta 1
Funzione secondaria		Fruibilità parziale 1
Funzione accessoria	impianti sciistici	Bacino di utenza sovracomunale 2
Punteggio	3-4 classe C	Servizi disponibili 2
Giudizio	CLASSE C (4)	parcheggio - impianto di risalita cabinovia
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Punteggio 5-6 classe B
Sup.catastale	non determinato	Giudizio CLASSE B (3)
Sup. reale	77	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
S.l.p.	77	Stato discreto 9
Sup. pert. esterna	0	Giudizio CLASSE B (9)
Sup. totale	77	<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (15-19) CLASSE B





Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

# PIANO DEI SERVIZI

STATO DI FATTO

ST 5

Localizzazione 1075

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing.C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

## DOTAZIONI

Dotazione minima	unico bagno	X
Dotazioni aggiuntive	custode	
	pulizia automatica	
	bagni separati	X
	bagni disabili	
	antibagno	X

## NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Bagni pubblici

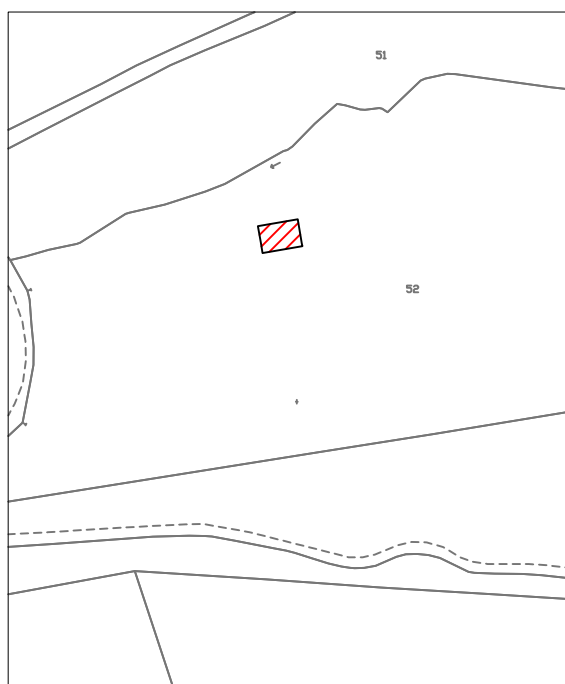
ST 5

## STATO DI FATTO

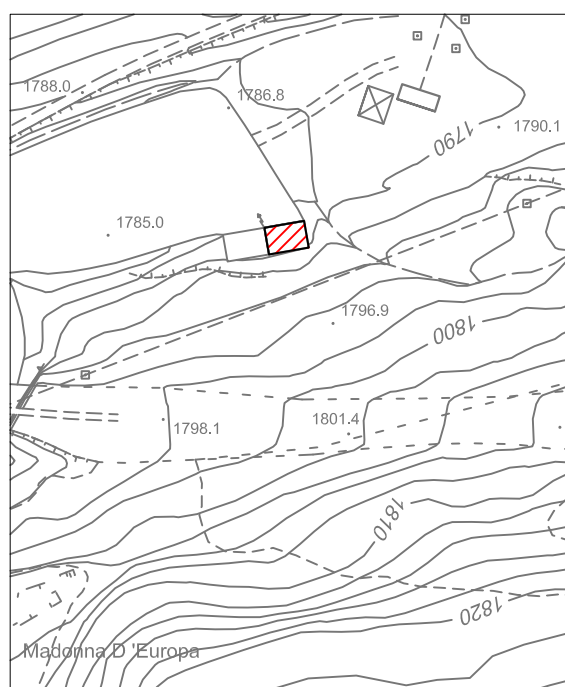
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	77 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	77 mq
Superficie pertinenziale esterna:	0 mq
<b>Superficie totale:</b>	<b>77 mq</b>



Estratto mappa catastale foglio n. 52 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA



Individuazione SP





### Cimitero Ponte di Legno

Indirizzo	via Villini	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	storico/architettonico
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico	ente comunale	
Privato		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione		classe 2
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi tecnologici	classe II, classe III
Tipologia	cimitero	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria		/
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
Punteggio	3-4 classe C	Accessibilità diretta 1
Giudizio	CLASSE C (4)	Fruibilità parziale 1
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Bacino di utenza comunale 1
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili parcheggio 2
Sup. reale	3021	Punteggio 5-6 classe B
S.l.p.	208	Giudizio CLASSE B (3)
Sup. pert. esterna	2917	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
Sup. totale	3125	Stato buono 12
		Giudizio CLASSE A (12)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi <b>(20+) CLASSE A</b>





### DOTAZIONI

Dotazione minima	dotazioni di legge	X
Dotazioni aggiuntive	piazzale per cortei	X
	camera mortuaria	X
	sala del commiato	
	servizi igienici	X
	casa del custode	
	vendita fiori	
	deposito attrezzi	X
	parcheggio esclusivo	X
Impianti tecnologici	inceneritore	
Accostamenti	chiesa	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Cimitero Ponte di Legno

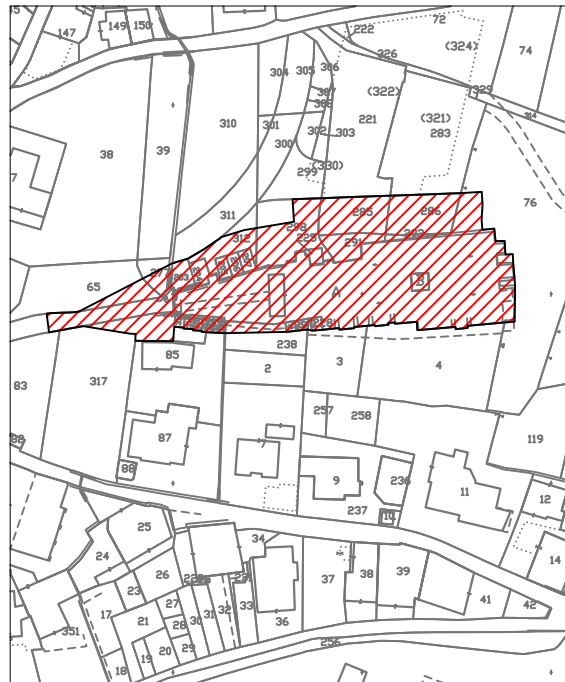
ST 6

## STATO DI FATTO

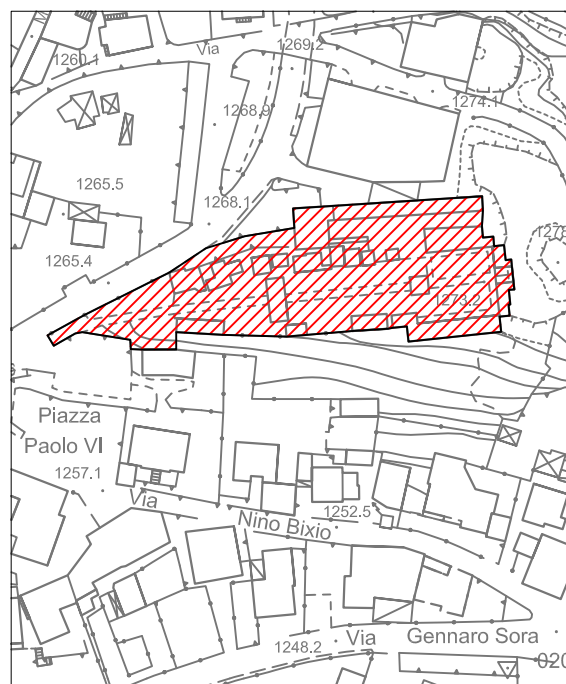
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	3.021 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	208 mq
Superficie pertinenziale esterna:	2.917 mq
Superficie totale:	3.125 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 46 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA



Individuazione SP



Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

# PIANO DEI SERVIZI

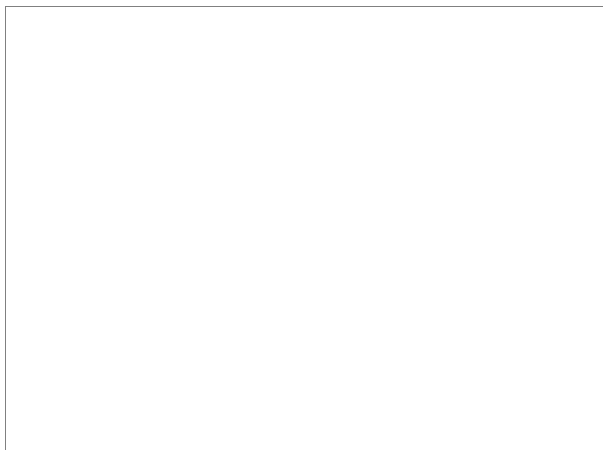
## STATO DI FATTO



studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing.C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

### EDIFICIO TELECOM

Indirizzo	via Gennaro Sora	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	ambientale
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico		
Privato	soggetto privato	<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione	asservito	classe 3
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi tecnologici	classe II
Tipologia	altro	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria		/
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
Punteggio	5-7 classe B	Accessibilità diretta 1
Giudizio	CLASSE B (6)	Fruibilità ad orari ridotti 0
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Bacino di utenza comunale 1
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili 0
Sup. reale	630	nessuno
S.l.p.	536	Punteggio 1-2 classe D
Sup. pert. esterna	362	Giudizio CLASSE D (1)
Sup. totale	898	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
		Stato sufficiente 6
		Giudizio CLASSE C (6)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (10-14) CLASSE C





### DOTAZIONI

Dotazione minima	piazzale/ deposito	X
Dotazioni aggiuntive	unica localizzazione	X
	struttura organizzata	
	copertura	X
	ufficio/ ripostiglio	
	casa del custode	
	servizi igienici	

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Edificio Telecom

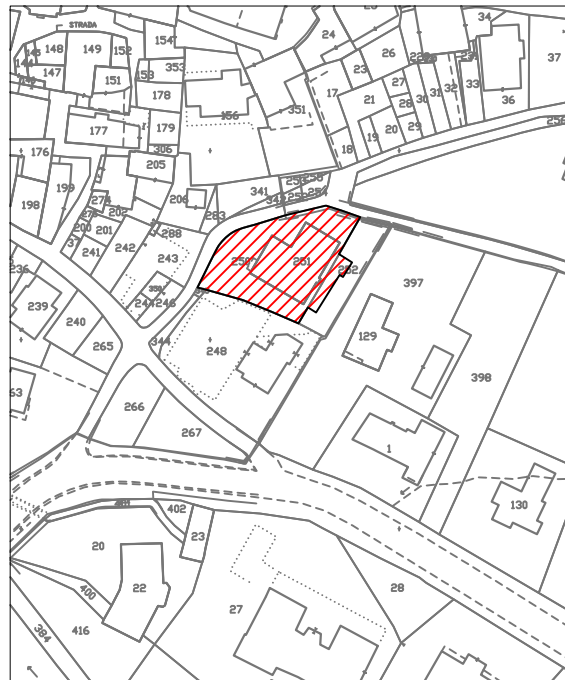
# ST 7

## STATO DI FATTO

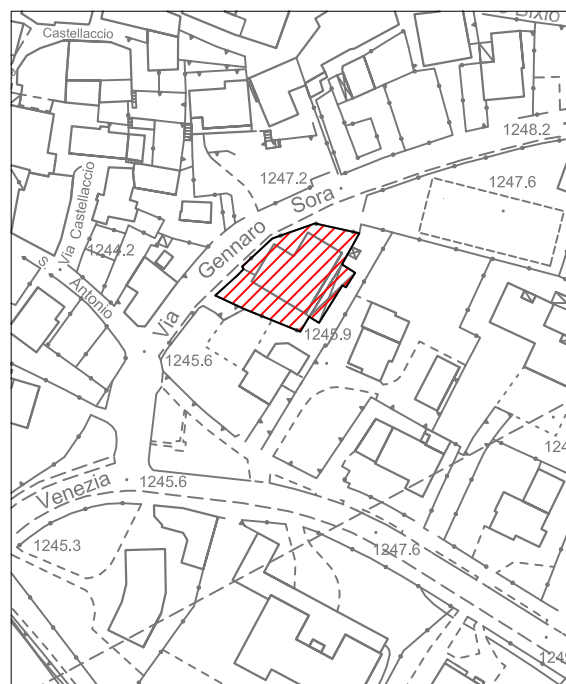
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	630 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	536 mq
Superficie pertinenziale esterna:	362 mq
<b>Superficie totale:</b>	<b>898 mq</b>



Estratto mappa catastale foglio n. 45 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

LEGENDA

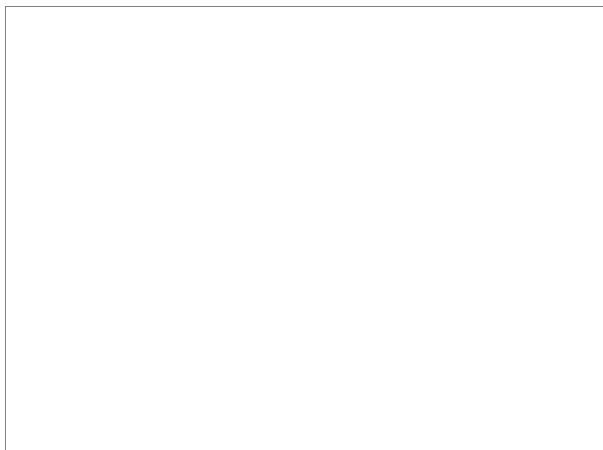


Individuazione SP



### DEPOSITO ANAS

Indirizzo	Via Nazionale	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	ambientale
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico		
Privato	soggetto privato	<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione	asservito	classe 3
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi tecnologici	classe III
Tipologia	magazzino/autorimessa	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria		/
Funzione accessoria		<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <small>Punteggio</small>
Punteggio	3-4 classe C	Accessibilità indiretta 0
Giudizio	CLASSE C (4)	Fruibilità ad orari ridotti 0
<b>DATI DIMENSIONALI</b> <small>(mq)</small>		Bacino di utenza comunale 1
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili 0
Sup. reale	74	nessuno
S.l.p.	74	Punteggio 1-2 classe D
Sup. pert. esterna	0	Giudizio CLASSE D (1)
Sup. totale	74	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <small>Punteggio</small>
		Stato scadente 3
		Giudizio CLASSE D (3)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (1-9) CLASSE D





### DOTAZIONI

Dotazione minima	piazzale/ deposito	X
Dotazioni aggiuntive	unica localizzazione	X
	struttura organizzata	
	copertura	X
	ufficio/ ripostiglio	
	casa del custode	
	servizi igienici	

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]





# Deposito ANAS

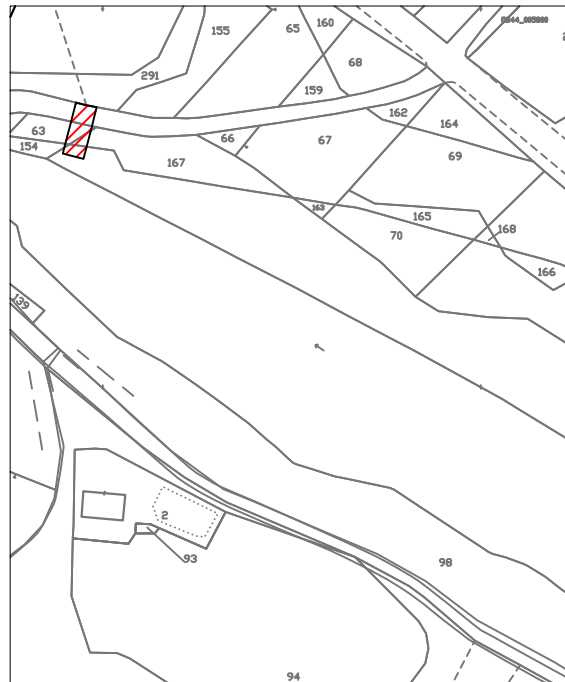
ST 8

## STATO DI FATTO

Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	74 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	74 mq
Superficie pertinenziale esterna:	0 mq
<hr/>	
Superficie totale:	74 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 58 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

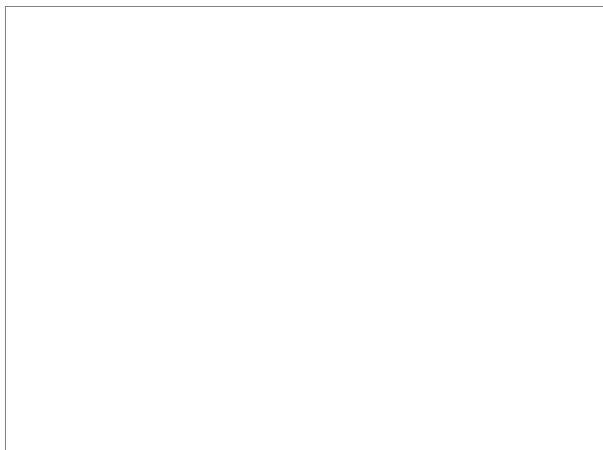
### LEGENDA

 Individuazione SP



### Cimitero Zoanno

Indirizzo	Via Sandro Bonicelli	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	storico/architettonico
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico		
Privato	ente ecclesiastico	<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
<b>FUNZIONE</b>		<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Categoria	servizi tecnologici	
Tipologia	cimitero	<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <i>Punteggio</i>
Funzione secondaria		Accessibilità indiretta 0
Funzione accessoria		Fruibilità parziale 1
		Bacino di utenza comunale 1
Punteggio	1-2 classe D	Servizi disponibili 1
Giudizio	CLASSE C (4)	parcheggio
<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<i>(mq)</i>	Punteggio 3-4 classe C
Sup.catastale	non determinata	Giudizio CLASSE C (2)
Sup. reale	86	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <i>Punteggio</i>
S.l.p.	0	Stato sufficiente 6
Sup. pert. esterna	86	Giudizio CLASSE C (6)
Sup. totale	86	
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (10-14) CLASSE C





### DOTAZIONI

Dotazione minima	dotazioni di legge	X
Dotazioni aggiuntive	piazzale per cortei	
	camera mortuaria	
	sala del commiato	
	servizi igienici	
	casa del custode	
	vendita fiori	
	deposito attrezzi	
	parcheggio esclusivo	
Impianti tecnologici	inceneritore	
Accostamenti	chiesa	X

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Cimitero Zoanno

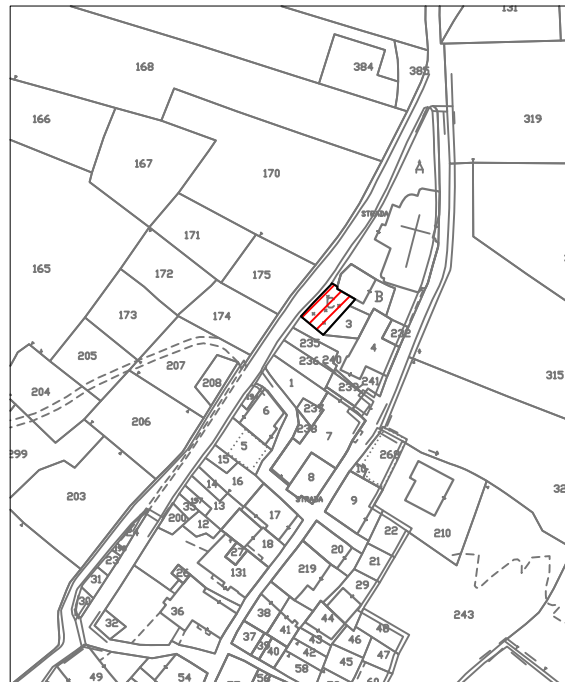
ST 9

## STATO DI FATTO

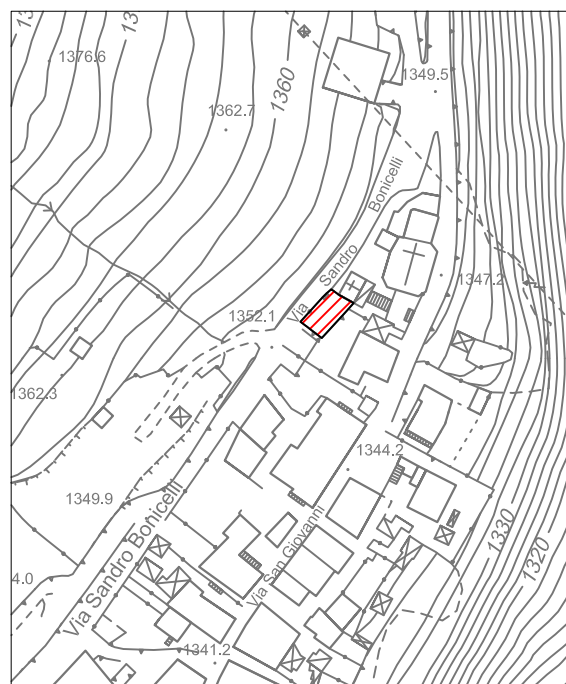
Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	86 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	0 mq
Superficie pertinenziale esterna:	86 mq
Superficie totale:	86 mq



Estratto mappa catastale foglio n. 37 scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico scala 1:2000

### LEGENDA



Individuazione SP



### AUTOSTAZIONE

Indirizzo	Via XI Febbraio	<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>
Categoria Piano dei Servizi	SP8	ambientale
<b>PROPRIETA'</b>		<b>VINCOLI AMMINISTRATIVI</b>
Pubblico	ente comunale	
Privato		<b>FATTIBILITA' GEOLOGICA</b>
Soggezione		classe 3
<b>FUNZIONE</b>		<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>
Categoria	servizi tecnologici	classe III
Tipologia	altro	<b>PIANO PROTEZIONE CIVILE</b>
Funzione secondaria	CAI, sala civica, infopoint	/
Funzione accessoria	Servizio taxi	<b>ACCESSIBILITA'- FRUIZIONE</b> <small>Punteggio</small>
Punteggio	5-7 classe B	Accessibilità diretta 1
Giudizio	CLASSE B (6)	Fruibilità continua 2
<b>DATI DIMENSIONALI</b> <small>(mq)</small>		Bacino di utenza sovracomunale 2
Sup.catastale	non determinata	Servizi disponibili parcheggio 1
Sup. reale	721	Punteggio 5-6 classe B
S.l.p.	418	Giudizio CLASSE B (3)
Sup. pert. esterna	512	<b>CONSERVAZIONE EDILIZIA</b> <small>Punteggio</small>
Sup. totale	930	Stato buono 12
		Giudizio CLASSE A (12)
		<b>SINTESI QUALITATIVA</b>
		Giudizio qualitativo sugli spazi (20+) CLASSE A





### DOTAZIONI

Dotazione minima	piazzale/ deposito	X
Dotazioni aggiuntive	unica localizzazione	X
	struttura organizzata	
	copertura	X
	ufficio/ ripostiglio	
	casa del custode	
	servizi igienici	

### NECESSITA' INTERVENTI - POTENZIALITA' E PREVISIONI

Costo totale necessità interventi [€]

Costo totale potenzialità e previsioni [€]



# Autostazione

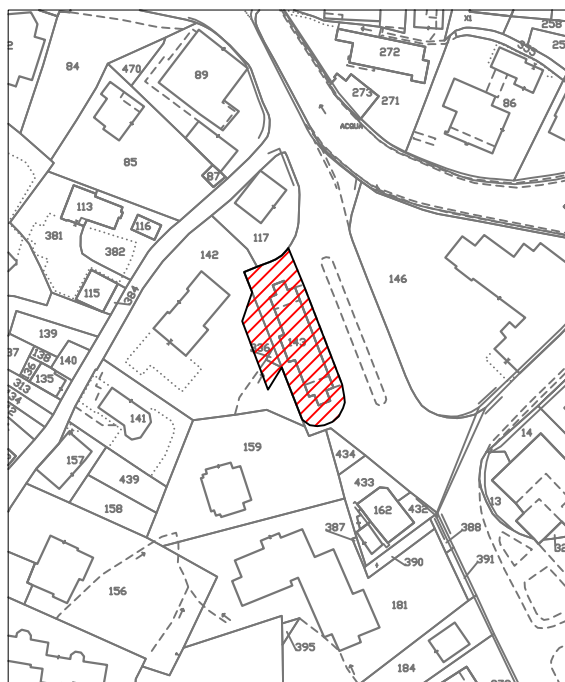
# ST 10

## STATO DI FATTO

Comune di  
Ponte di Legno  
Provincia di Brescia

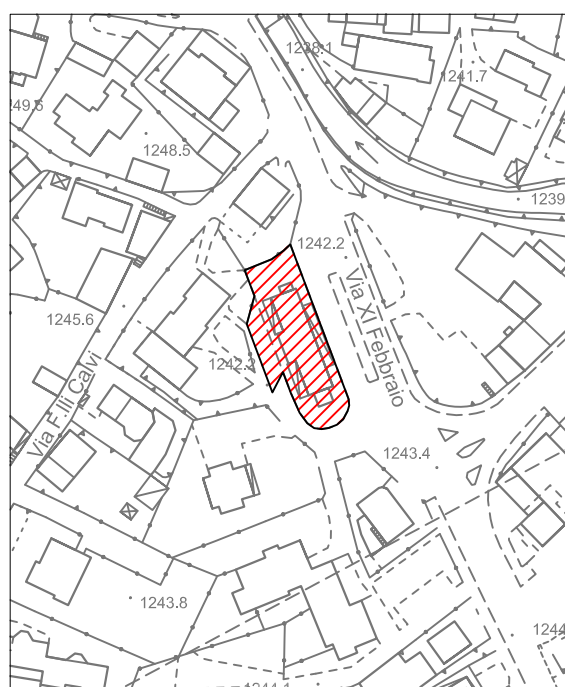
studio associato arch. G. Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing. C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (BS)

Superficie catastale (non determinata)	
Superficie territoriale:	721 mq
Superficie lorda di pavimento (totale):	418 mq
Superficie pertinenziale esterna:	512 mq
<b>Superficie totale:</b>	<b>930 mq</b>



Estratto mappa catastale foglio n. 37

scala 1:2000



Estratto aerofotogrammetrico

scala 1:2000

### LEGENDA



Individuazione SP